

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ

КАЗЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«МОСКОВСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ ДИРЕКЦИЯ»

105043 Москва, 4-я Парковая ул., д. 27
E-mail: info@kpmed.ru

Телефоны:
секретарь (495) 662-18-66
(495) 981-41-41
факс (495) 662-18-67

« 19 » 04. 2014 № 1415

На № _____ от _____

Первому заместителю руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы
Беззубику Р.Е.

Заявление об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, на 2017 год

Прошу установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2017 год, поставляемую котельными на ул. Береговая, переданными в оперативное управление КП «МЭД», с использованием закрытых систем горячего водоснабжения в следующих размерах:

С 01.01.2017 по 30.06.2017:

- население (с НДС) - 186.73 руб./куб. м;
- прочие потребители – 0

С 01.07.2017 по 31.12.2017:

- население (с НДС) - 187.10 руб./куб. м;
- прочие потребители – 0

Производственная программа прилагается на утверждение. Организация выходит на регулирование впервые.

При установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для потребителей КП «МЭД» на 2017 год прошу применить метод экономически обоснованных расходов (затрат).

1. Сведения о Казенном Предприятии «Московская энергетическая дирекция» (КП «МЭД»):

должность, фамилия, имя, отчество руководителя организации: директор – Стоякин Денис Александрович;

основной государственный регистрационный номер регулируемой организации (ОГРН), дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации юридического лица (согласно свидетельству о государственной регистрации в качестве юридического лица): 1027700513532, присвоен 10.12.2002, Межрайонная инспекция МНС России № 46 по г. Москве;

почтовый адрес, адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации: Россия, 105043, г. Москва, ул. 4-я Парковая, дом 27;

контактные телефоны, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адрес электронной почты: 8(495)662-18-66, доб. 2107; www.kpmed.ru; E-mail: info@kpmed.ru.

сведения об идентификационном номере налогоплательщика (ИНН): 7719034354;

код причины постановки на учет (КПП): 771901001;

должность, фамилия, имя, отчество, контактные данные (телефон/факс, электронный адрес) ответственного исполнителя: главный специалист – Федорова Надежда Васильевна, тел. 8(495)662-18-66, доб. 1154, n.fedorova@kpmed.ru.

2. Основание обращения: Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Приложение:

опись прилагаемых к заявлению документов и материалов на 10 листах в 1 экземпляре.

Директор




Д.А. Стоякин

Калькуляция расходов для расчета тарифа на горячую воду КП «МЭД» на 2017 год по котельным на ул. Береговая, переданным КП «МЭД» в оперативное управление.

№№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2017 год	с 01.01.2017-30.06.2017		с 01.07.2017-31.12.2017	
				Население без НДС	Прочие потребители	Население без НДС	Прочие потребители
1	Объем реализации горячей воды	тыс.куб.м	35,71	17,86	0,00	17,86	0,00
2	Расходы на холодную воду в том числе:	тыс.руб.	1 065,82	530,14	0,00	535,68	0,00
2.1.	стоимость холодной воды	тыс.руб.	1065,82	530,14	0,00	535,68	0,00
2.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации холодной воды	тыс.руб.		0	0	0	0
3	Стоимость 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м	29,85	29,69		30,00	
	в том числе:						
3.1.	тариф на холодную воду (стоимость 1 куб.м)	руб./куб.м	29,85	29,69	0,00	30,00	0,00
3.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м		0	0	0	0
4	Расходы на подогрев воды	тыс.руб.	4 591,05	2295,53	0,00	2295,53	0,00
5	Количество тепловой энергии, используемой для горячего водоснабжения	тыс.Гкал	2,1945	1,0972	0,0000	1,0972	0,0000
6	Количество тепловой энергии, необходимого для нагрева 1 куб.м холодной воды	Гкал/ куб. м	0,06145	0,06145	0,06145	0,06145	0,06145
7	Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	2 092,11	2 092,11		2 092,11	
8	Расходы на подогрев 1 куб.м воды	руб./куб.м	128,56	128,56		128,56	
9	Тариф на горячую воду	руб./куб.м	158,40	158,25	0,00	158,56	0,00
10	Тариф на горячую воду (с НДС)	руб./куб.м	186,92	186,73	0,00	187,10	0,00

Технологические потери при транспортировке горячей воды учтены в тарифе на тепловую энергию.
Потери при транспортировке холодной воды по водопроводным сетям учтены в тарифе на холодную воду для потребителей котельных по ул. Береговая.

Директор

Стоякин Д.А.



Пояснительная записка к расчету тарифа на горячую воду на 2017 год для потребителей КП «МЭД», в оперативное управление которого переданы котельные на ул. Береговая

Основание обращения: Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Тариф на горячую воду для потребителей КП «МЭД» рассчитан в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ.

Для расчета тарифа на горячую воду использованы показатели Производственной программы в сфере горячего водоснабжения на 2017 год для котельных на ул. Береговая, которая направляется на утверждение в РЭК Москвы.

Объемы холодной воды для нужд горячего водоснабжения взяты на основании договоров с потребителями (ТСЖ «Береговая-6», ТСЖ «Покровское-Глебово», ТСЖ «Покровский берег»).

На 2017 г. затраты заявлены в размере **5 656.88 тыс. руб.**, в том числе: 1-е полугодие – 2 825.67 тыс. руб., 2-е полугодие – 2 831.21 тыс. руб.

Затраты на холодную воду определены с учетом тарифов на услуги водоснабжения компании «Хайнс Покровское 1, Лимитед и прописанных в приложении № 2 к договору на услуги водоснабжения от 01.11.2016 № 01/17-В.

Расходы на подогрев воды определены исходя из количества тепловой энергии, необходимой для подогрева воды и тарифа на тепловую энергию, рассчитанного для котельных на ул. Береговая на 2017 г.

Количество тепловой энергии, используемой для горячего водоснабжения, рассчитано с учетом количества тепловой энергии, необходимой для подогрева 1 м³ холодной воды (0,061449 Гкал/м³) в соответствии с действующим законодательством (расчет прилагается).

Таким образом, общие расходы на подогрев воды заявлены на 2017 г. в объеме **4 591.05 тыс. руб.**, в том числе: 1-е полугодие – 2 295.53 тыс. руб., 2-е полугодие – 2 295,53 тыс. руб.

Расходы на подогрев 1 м³ воды составляют в 2017 г. 128,56 руб.

В результате расчетов тарифы на горячую воду составили без НДС:

Период регулирования	Население с НДС, руб./куб. м	Прочие потребители, руб./куб. м
с 01.01.2017 по 30.06.2017	186,73	0
с 01.07.2017 по 31.06.2017	187,10	0

Начальник ОПР КП «МЭД»



М.Д. Проценко

**Расчет количества тепловой энергии, необходимой для подогрева 1 куб. м холодной воды,
для котельных на ул. Береговая на 2017 год**

По расчету, выполненному в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2011 N 47, количество тепловой энергии, необходимое для нагрева 1 куб. м холодной воды, принято в размере 0,0614488 Гкал/куб. м.

Qt/э - количество тепла, необходимого для приготовления одного кубического метра горячей воды, определяется по формуле (Гкал/куб. м):

$$Qt/э = c \times r \times (t_{гвс} - t_{хвс}) \times (1 + K_n), \text{ где}$$

c - удельная теплоемкость воды, 1×10^{-6} Гкал/кг \times 10С;

r - плотность воды при температуре, равной $t_{гвс}$, и среднем по году давлении воды в трубопроводе - 983,18 кг/куб. м;

$t_{гвс}$ - средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям из систем централизованного горячего водоснабжения, - 60 °С (постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 07.04.2009 N 20 "Об утверждении СанПиН 2.1.4.2496-09");

$t_{хвс}$ - средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям из систем централизованного холодного водоснабжения, принята на заявленном ООО "Инжтрасс-строй" уровне - 10 °С;

K_n - коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем централизованного горячего водоснабжения, рассчитывается по следующей формуле:

$$K_n = (N_1 \times K_1 + N_2 \times K_2 + N_3 \times K_3 + N_4 \times K_4) / N, \text{ где}$$

N_1 - количество строений с неизолированными стояками и полотенцесушителями - 0;

N_2 - количество строений с изолированными стояками и полотенцесушителями - 16;

N_3 - количество строений с неизолированными стояками и без полотенцесушителей - 0;

N_4 - количество строений с изолированными стояками и без полотенцесушителей - 0;

N - количество строений с системами горячего водоснабжения (ГВС) - 16;

K_1 - коэффициент для систем горячего водоснабжения с неизолированными стояками и полотенцесушителями - 0,35;

K_2 - коэффициент для систем горячего водоснабжения с изолированными стояками и полотенцесушителями - 0,25;


K_3 - коэффициент для систем горячего водоснабжения с неизолированными стояками и без полотенцесушителей - 0,25;

K_4 - коэффициент для систем горячего водоснабжения с изолированными стояками и без полотенцесушителей - 0,15.

$$K_n = (N_1 \times K_1 + N_2 \times K_2 + N_3 \times K_3 + N_4 \times K_4) / N = (0 \times 0,35 + 16 \times 0,25 + 0 \times 0,25 + 0 \times 0,15) / 16 = 0,25.$$

$$Qt/э = 1 \times 10^{-6} \text{ Гкал/кг} \times 10\text{С} \times 983,18 \text{ кг/куб. м} \times (60 \text{ °С} - 10 \text{ °С}) \times (1 + 0,25) = 0,0614488 \text{ Гкал/куб. м.}$$

Начальник ОПР КП «МЭД»



М.Д. Проценко

Расчет тарифа на горячую воду КП «МЭД» на 2017 год (котельные на ул. Береговая)

№№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	с 01.01.2017-30.06.2017		с 01.07.2017-31.12.2017	
			Население без НДС	Прочие потребители	Население без НДС	Прочие потребители
1	Объем реализации горячей воды	тыс.куб.м	17,86	0,00	17,86	0,00
2	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	530,14	0,00	535,68	0,00
	в том числе:					
2.1.	стоимость холодной воды	тыс.руб.	530,14	0,00	535,68	0,00
2.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации холодной воды	тыс.руб.	0	0	0	0
3	Стоимость 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м	29,69	0,00	30,00	0,00
	в том числе:					
3.1.	тариф на холодную воду (стоимость 1 куб.м)	руб./куб.м	29,69		30,00	
3.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м	0	0	0	0
4	Расходы на подогрев воды	тыс.руб.	2295,53	0,00	2295,53	0,00
5	Количество тепловой энергии, используемой для горячего водоснабжения	тыс.Гкал	1,0972	0,000	1,0972	0,000
6	Количество тепловой энергии, необходимого для нагрева 1 куб.м холодной воды	Гкал/ куб. м	0,06145	0,06145	0,06145	0,06145
7	Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	2092,11	0	2092,11	0
8	Расходы на подогрев 1 куб.м воды	руб./куб.м	128,56		128,56	
9	Тариф на горячую воду	руб./куб.м	158,25		158,56	
10	Тариф на горячую воду (с НДС)	руб./куб.м	186,73	0,00	187,10	0,00

Технологические потери при транспортировке горячей воды учтены в тарифе на тепловую энергию.
Потери при транспортировке холодной воды по водопроводным сетям учтены в тарифе на холодную воду для потребителей котельных на ул. Береговая.

Директор



С. Стоякин Д.А.

Проект производственной программы в сфере горячего водоснабжения на 2017 год.

Раздел 1. Паспорт

Регулируемая организация местонахождение	Казенное предприятие "Московская энергетическая дирекция (котельные на ул. Береговая) ул. Береговая, дом 4, стр. 1 и стр. 2, г. Москва.
Уполномоченный орган местонахождение	ДЭПИР г. Москвы ул. Новый Арбат, д.36. Москва. 121099
Период реализации производственной программы	с 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, и том числе по снижению потерь горячей воды при транспортировке

№	Наименование	Финансовые потребности на реализацию, тыс. руб.	2017г.	Источник финансирования мероприятия
1.	Мероприятия не запланированы	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

№	Показатели производственной деятельности	ед.изм.	Величина показателя 2017г.
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб.м	35.71
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м	0.00
3.	Объем воды, пропущенной через систему химической очистки и деаэрации	тыс. куб.м	0.00
4.	Объем отпуски горячей воды в сеть	тыс. куб.м	35.71
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб.м	0.00
6.	Объем отпуски горячей воды в сеть на нужды организации, в т.ч.:	тыс. куб.м	0.00
6.1.	Объем отпуски горячей воды в сеть на собственное производство	тыс. куб.м	0.00
6.2.	Объем отпуски горячей воды в сеть на хозяйственные нужды	тыс. куб.м	0.00
7.	Объем реализации горячей воды потребителям весоу, в т.ч.:	тыс. куб.м	35.71
7.1.	населению	тыс. куб.м	35.71
7.2.	бюджетным организациям	тыс. куб.м	0.00
7.3.	прочим потребителям	тыс. куб.м	0.00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Наименование показателя	ед.изм.	Величина показателя 2017г.
1.	Расходы на холодную воду, используемую для горячего водоснабжения	тыс.руб.	1 065.82
2.	Расходы на тепловую энергию (мощность), для приготовления горячей воды	тыс. руб.	4 591.05
	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	5 656.87

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

С 1 января 2017 года по 31 декабря 2017 года

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№	Наименование показателя	ед. изм.	Величина показателя 2017г.
1	Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, а общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	доли единицы	0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
2.	Показатель надежности и бесперебойности горячего водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность сети горячего водоснабжения	ед./км	0
3.	Показатель энергетической эффективности		
3.1.	Количество тепловой энергии, необходимой для приготовления одного кубического метра горячей воды	Гкал/куб м	0,061449

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия

№	Наименование показателя	ед. изм.	Величина показателя	
			базового периода	планируемого периода 2017г.
1	Показатели качества горячей воды			
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	доли единицы	показатель в рамках производственной программы на 2016 год РЭК Москвы не утверждался	0
	Сопоставление динамики изменения	%		0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	показатель в рамках производственной программы на 2016 год РЭК Москвы не утверждался	0

Сопоставление динамики изменения		%	0
2.	Показатель надежности и бесперебойности горячего водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность сети горячего водоснабжения	ед./км	показатель в рамках производственной программы на 2016 год РЭК Москвы не утверждался
3	Сопоставление динамики изменения		
3.1.	Количество тепловой энергии, необходимой для приготовления одного кубического метра горячей воды	Гкал/куб.м	показатель в рамках производственной программы на 2016 год РЭК Москвы не утверждался
	Сопоставление динамики изменения		0

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества Зарячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь горячей воды при транспортировке

№	Наименование	Финансовые потребности на реализацию, тыс.руб.	Источник финансирования мероприятия
1.	Мероприятия не заявленные	-	-

Финансовый объем подачи горячей воды

№	Показатель производственной деятельности	ед. изм.	Величина показателя
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб. м	
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	
3.	Объем воды, пропущенной через систему химической очистки и деаэрации	тыс. куб. м	
4.	Объем отпусков горячей воды с сети	тыс. куб. м	
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб. м	
6.	Объем отпусков горячей воды в сеть на нужды организации, в т.ч.:	тыс. куб. м	
6.1.	Объем отпусков горячей воды в сеть на собственное производство	тыс. куб. м	
6.2.	Объем отпусков горячей воды в сеть на хозяйственные нужды	тыс. куб. м	
7.	Объем реализации горячей воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс. куб. м	
7.1.	населению	тыс. куб. м	
7.2.	бюджетным организациям	тыс. куб. м	
7.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	

Объем финансовых средств, использованных для реализации производственной программы

№	Наименование показателя	ед. изм.	Величина показателя
1.	Расходы на холодную воду, используемую для горячего водоснабжения	тыс. руб.	

2.	Расходы на тепловую энергию (мощность), для приготовления горячей воды	тыс.руб.
3.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Организационные мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.

Заместитель директор КП "МЭД"



М.Ф. Денисов

