



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Тверская улица, д. 13, Москва, 125032
Телефон: (495) 777-77-77.
ОКПО 42736577, ОГРН 1027739830161, ИНН/КПП 7710168515/771001001

Факс: (495) 629-33-42
E-mail: dprm@mos.ru

02 ИЮЛ 2020

№ ДПР-44-343/20

на № _____ от _____

**КП «Московская
энергетическая дирекция»**

**4-я Парковая ул., д.27,
Москва, 105043**

О направлении документов

Департамент экономической политики и развития города Москвы (далее – Департамент) направляет заверенные копии приказов Департамента от 02.07.2020 № 35-ТР «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую казенным предприятием «Московская энергетическая дирекция» потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на 2020 годы», № 386-тд «Об утверждении производственной программы казенного предприятия «Московская энергетическая дирекция» в сфере горячего водоснабжения на 2020 год» и протокола заседания правления Департамента от 02.07.2020 № ДПР-П-02.07-1/20.

Обращаем внимание, что в соответствии с разделами I и IV постановления Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление № 6) регулируемой организацией подлежит раскрытию информация, в том числе о тарифах на регулируемые товары (услуги).

Так же, на основании подпункта а) пункта 3 раздела I Постановления № 6 регулируемой организации необходимо обеспечить раскрытие информации в сфере горячего водоснабжения в соответствии с установленными тарифными решениями на регулируемый период по формам, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 13.09.2018 № 1288/18 «Об утверждении форм размещения информации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в области обращения с твердыми коммунальными отходами, подлежащей раскрытию в федеральной государственной информационной системе «Единая

информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования».

Приложение: на 19 л. в 1 экз.

**Заместитель руководителя
Департамента экономической политики
и развития города Москвы**



П.Д. Федоров



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

2 июля 2020 года

№ 35-ТР

**Об установлении тарифов
на горячую воду (горячее
водоснабжение), поставляемую
казенным предприятием
«Московская энергетическая
дирекция» потребителям
с использованием закрытой
системы горячего водоснабжения,
на 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 г. № 47 (зарегистрирован Минюстом России 4 марта 2011 г., регистрационный № 19999), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э (зарегистрирован Минюстом России 25 февраля 2014 г., регистрационный № 31412), Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16 июля 2014 г. № 1154-э (зарегистрирован Минюстом

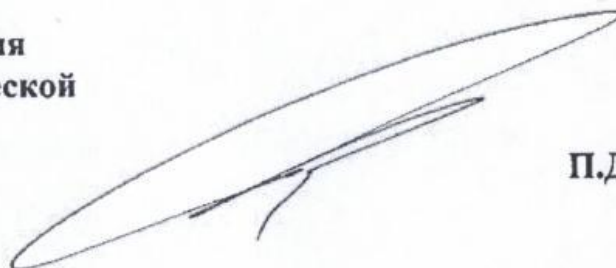
России 19 августа 2014 г., регистрационный № 33655), и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 2 июля 2020 г. № ДПР-П-02.07-1/20 **приказываю:**

1. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую казенным предприятием «Московская энергетическая дирекция» (ОГРН 1027700513532) потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (в случае приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей), на 2020 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, указанные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 8 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы**



П.Д.Федоров

Приложение

к приказу Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
от 02.07.2020 № 35-ТР

ТАРИФЫ

на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую казенным предприятием «Московская энергетическая дирекция» потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (в случае приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей), на 2020 год

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифа	Тарифы (руб./куб. м)
1	Население (с учетом НДС)	с 08.07.2020 по 31.12.2020	205,61
2	Прочие потребители (без учета НДС)	с 08.07.2020 по 31.12.2020	171,34



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

2 июля 2020 года

№ 386-ТД

**Об утверждении
производственной программы
казенного предприятия
«Московская энергетическая
дирекция» в сфере горячего
водоснабжения на 2020 год**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» **приказываю:**

1. Утвердить производственную программу казенного предприятия «Московская энергетическая дирекция» в сфере горячего водоснабжения (в случае приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей) на 2020 год согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
руководителя Департамента

П.Д.Федоров

Приложение

к приказу Департамента
экономической политики
и развития города Москвы
от 02.07.2020 № 386-Т9

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

организации, осуществляющей поставку горячей воды (горячее водоснабжение)
потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на 2020 год

Раздел 1. Паспорт

Регулируемая организация	Казенное предприятие «Московская энергетическая дирекция» (в случае приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей)
местонахождение	4-я Парковая ул., д. 27, стр. 1, Москва, 105043
Уполномоченный орган регулирования	Департамент экономической политики и развития города Москвы
местонахождение	ул. Тверская, д.13, Москва, 125032
Период реализации производственной программы	с 8 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь горячей воды при транспортировке

№	Наименование	Финансовые потребности на реализацию, тыс.руб.	Источник финансирования мероприятия
	Мероприятия не запланированы	—	—

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

№	Показатели производственной деятельности	ед.изм.	Величина показателя
1.	Объем выработки горячей воды	тыс.куб.м	64,819
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс.куб.м	0,000
3.	Объем воды, пропущенной через систему химической очистки и деаэрации	тыс.куб.м	0,000
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс.куб.м	64,819

5.	Объем потерь горячей воды	тыс.куб.м	0,000
6.	Объем отпуска горячей воды в сеть на нужды организации, в т.ч.:	тыс.куб.м	0,000
6.1.	Объем отпуска горячей воды в сеть на собственное производство	тыс.куб.м	0,000
6.2.	Объем отпуска горячей воды в сеть на хозяйственные нужды	тыс.куб.м	0,000
7.	Объем реализации горячей воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.куб.м	64,819
7.1.	населению	тыс.куб.м	64,819
7.2.	прочим потребителям	тыс.куб.м	0,000

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей,
необходимых для реализации производственной программы**

№	Наименование показателя	ед.изм.	Величина показателя
1.	Расходы на холодную воду, используемую для горячего водоснабжения	тыс.руб.	2284,87
2.	Расходы на тепловую энергию (мощность), для приготовления горячей воды	тыс.руб.	8 821,51
3.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	11 106,38

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

с 8 июля 2020 г. по 31 декабря 2020 г.

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№	Наименование показателя	ед.изм.	Величина показателя
1.	Показатели качества горячей воды		
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	доли единицы	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00
2.	Показатель надежности и бесперебойности горячего водоснабжения		

2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность сети горячего водоснабжения	ед./км	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Количество тепловой энергии, необходимой для приготовления одного кубического метра горячей воды	Гкал/куб.м	0,066189

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия

Производственная программа организации Департаментом экономической политики и развития города Москвы утверждается впервые

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Производственная программа организации Департаментом экономической политики и развития города Москвы утверждается впервые

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Организационные мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

ПРОТОКОЛ

2 июля 2020 г.

№ ДПР-П-02.07-1/20

УТВЕРЖДАЮ

**Первый заместитель
председателя правления
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы**


А.Э.Сибрин

**заседания правления
Департамента экономической политики и развития города Москвы**

г. Москва

**Председательствовал:
Первый заместитель председателя правления**

А.Э.Сибрин

Члены правления:

**П.Д.Федоров
Л.И.Наперова
Е.Ю.Широкова**

**от Департамента экономической политики
и развития города Москвы:**

М.В.Гладких

О повестке дня заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы:

1. Правление приступило к работе по следующей повестке дня заседания:

– об установлении на 2020 год тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (по технологически не связанным между собой централизованным системам горячего водоснабжения, с учетом приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей) КП «МЭД».

Вопрос № 1 «Об установлении на 2020 год тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (по технологически не связанным между собой централизованным системам горячего водоснабжения, с учетом приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей) КП «МЭД»

(Сибрин А.Э., Федоров П.Д., Наперова Л.И.,
Широкова Е.Ю., Гладких М.В., Сапрыкина А.А.)

1.1. Принять к сведению информацию начальника Управления ценообразования в теплоснабжении и коммунальной сфере Гладких М.В. о том, что в Департамент экономической политики и развития города Москвы (далее – Департамент) поступило предложение казенного предприятия «Московская энергетическая дирекция» (далее – КП «МЭД», организация) об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на 2020 год (вх. от 27.04.2020 № ДПР-40-1718/20, от 12.05.2020 № ДПР-40-2334/20) с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

Экспертиза предложения об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, осуществляется в соответствии с Положением о Департаменте экономической политики и развития города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 17.05.2011 № 210-ПП.

По итогам анализа предложения об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям КП «МЭД» с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на 2020 год в адрес организации направлены дополнительные запросы документов (исх. от 07.05.2020 № ДПР-40-1718/20 и от 22.05.2020 № ДПР-44-326/20). Дополнительные материалы представлены организацией письмами вх. от 26.05.2020 № ДПР-44-326/20, от 25.06.2020 № ДПР-44-326/20.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (или проект инвестиционной программы) с обоснованием потребности в средствах, необходимых для финансирования мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов горячего водоснабжения и указанием источников финансирования у организации отсутствует.

Согласованная в установленном порядке программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности у организации отсутствует.

Представленные материалы соответствуют перечню материалов согласно пункту 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Правила регулирования), прошиты, пронумерованы, скреплены печатью и подписью уполномоченного лица.

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации эксперты Департамента исходят из того, что ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию.

В соответствии с Правилами регулирования, Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э, и на основании предложении организации приказом Департамента от 20.05.2020 № 342-тд открыто дело об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую организацией потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (с учетом приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей), на 2020 год (уведомление исх. от 22.05.2020 № ДПР-44-326/20).

Приказом Департамента от 29.05.2020 № 350-тд срок рассмотрения указанного дела об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на 2020 год продлен до 10.07.2020 включительно (уведомление исх. от 02.06.2020 № ДПР-44-335/20).

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов

1. Гражданский кодекс Российской Федерации.
2. Налоговый кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
5. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
6. Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования).
7. Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.
8. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере

водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания № 1746-э).

9. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э.

10. Приказ Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (далее – Порядок ведения раздельного учета затрат).

11. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

12. Методические указания по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2011 № 47 (далее – Методические указания № 47).

13. Иные нормативные правовые акты.

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов в регулируемой деятельности

В состав имущества, участвующего в процессе производства и реализации горячей воды, входят центральные тепловые пункты.

В качестве документов, подтверждающих законное владение в отношении указанного имущества, организацией представлены:

– распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.08.2015 № 12569 «О закреплении на праве оперативного управления за КП «МЭД» объектов инженерно-коммунального назначения (недвижимое имущество);

– распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 12.11.2015 № 20916 «О принятии в собственность города Москвы движимого имущества и закреплении его на праве оперативного управления за КП «МЭД»;

– свидетельство о государственной регистрации права оперативного управления от 14.09.2015 № 77-77/012-77/012/054/2015-820/1 на нежилое здание, расположенное по адресу: г. Москва, р-н Филевский Парк, ул. Кастанаевская, д. 7, стр. 2 (центральный тепловой пункт);

– свидетельство о государственной регистрации права оперативного управления от 14.09.2015 № 77-77/012-77/012/054/2015-827/1 на нежилое здание, расположенное по адресу: г. Москва, р-н Филевский Парк, ул. Большая Филевская, д. 23а (центральный тепловой пункт);

– свидетельство о государственной регистрации права оперативного управления от 14.09.2015 № 77-77/012-77/012/054/2015-834/1 на нежилое здание, расположенное по адресу: г. Москва, р-н Филевский Парк, ул. Олеко Дундича, д. 13, корп. 1, стр. 3 (центральный тепловой пункт).

Учет доходов и расходов, получаемых от регулируемой деятельности

Обязанность ведения отдельного учета расходов и доходов, объемов поданной воды (принятых сточных вод) по регулируемым видам деятельности определена пунктом 18 Основ ценообразования и Порядком ведения отдельного учета затрат.

Учетная политика организации на 2017 год утверждена приказом организации от 30.12.2016 № 88. Изменения в Учетную политику на 2017 год внесены приказом от 07.06.2017 № 53. Учетная политика на 2020 год организацией не представлена. В представленных к рассмотрению документах ведение организацией отдельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности предусмотрено.

1. Анализ обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг

Организацией представлена производственная программа в сфере горячего водоснабжения на 2020 год со следующими основными показателями:

- объем выработки горячей воды – 134,032 тыс. куб. м;
- объем горячей воды, используемой на собственные нужды – 0,0 тыс. куб. м;
- объем отпуска горячей воды в сеть – 134,032 тыс. куб. м;
- объем потерь горячей воды – 0,0 тыс. куб. м;
- объем отпуска горячей воды в сеть на нужды на хозяйственные нужды – 0,0 тыс. куб. м;
- объем реализации горячей воды потребителям, всего – 134,032 тыс. куб. м, в том числе:
 - населению – 134,032 тыс. куб. м.

Показатели реализации услуг горячего водоснабжения определены в соответствии с пунктом 6 раздела II Методических указаний № 1746-э, согласно которому объем отпуска воды, определяемый в целях установления тарифов для регулируемых организаций, ранее не осуществлявших регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, определяется исходя из фактических объемов и динамики отпуска воды организации, ранее осуществлявшей такую деятельность в централизованной системе холодного водоснабжения и (или) горячего водоснабжения, и заключенных организацией договоров водоснабжения, единых договоров водоснабжения и водоотведения.

Таким образом, объемы горячего водоснабжения сформированы экспертами Департамента на основании заключенных договоров горячего водоснабжения с потребителями и учтены исходя из количественной оценки ожидаемого уровня горячего водоснабжения.

Экспертами Департамента производственная программа организации на 2020 год (с 08.07.2020) составлена со следующими основными показателями:

- объем выработки горячей воды – 64,819 тыс. куб. м;
- объем горячей воды, используемой на собственные нужды – 0,0 тыс. куб. м;
- объем отпуска горячей воды в сеть – 0,00 тыс. куб. м;
- объем потерь горячей воды – 0,00 тыс. куб. м;

– объем реализации горячей воды потребителям всего – 64,819 тыс. куб. м, в том числе:

– населению – 64,819 тыс. куб. м.

Основные показатели производственной программы в сфере горячего водоснабжения утверждены приказом Департамента от 02.07.2020 № 386-ТД «Об утверждении производственной программы казенного предприятия «Московская энергетическая дирекция» в сфере горячего водоснабжения на 2020 год».

2. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Тарифы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (в случае приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей) для организации устанавливаются впервые.

На 2020 год тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую организацией потребителям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения (в случае приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей) заявлены в следующих размерах:

с 01.01.2020 по 30.06.2020 – 165,49 руб./куб. м (без учета НДС);

с 01.07.2020 по 31.12.2020 – 171,29 руб./куб. м (без учета НДС).

Предложение организации об установлении тарифов в сфере горячего водоснабжения на 2020 год основано на плановых значениях показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения с учетом мероприятий, направленных на осуществление текущей (операционной) деятельности организации и на поддержание объектов централизованных систем водоснабжения в состоянии, соответствующем установленным требованиям технических регламентов, отраженных в производственной программе организации на период регулирования.

Плановые показатели приведены на период регулирования постатейно в натуральных величинах и денежном выражении в целом по году.

Данные, приведенные в предложении организации об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую организацией потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на 2020 год, основаны на расчетах, выполненных организацией.

Организация осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем суммы налога на добавленную стоимость по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при формировании себестоимости оказываемых услуг.

Эксперты Департамента отмечают, что в связи с отсутствием в Методических указаниях № 1746-э порядка расчета одноставочных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) (руб./куб.м), экспертами Департамента применялись Методические указания № 47, согласно которым предусмотрены следующие параметры:

– тариф на холодную воду питьевого качества для соответствующей группы потребителей (руб./куб. м);

– тариф на тепловую энергию для соответствующей группы потребителей (руб./Гкал);

– коэффициент, учитывающий потери воды в закрытых системах теплоснабжения от центральных тепловых пунктов до точки подключения, определяемые в соответствии с правилами учета отпуска тепловой энергии;

– удельные расходы на содержание систем горячего водоснабжения от центральных тепловых пунктов до границ балансовой принадлежности потребителей (без учета потерь) в случае, если такие расходы не учтены в тарифах на тепловую энергию (мощность), в расчете на 1 куб. м;

– количество тепла, необходимое для приготовления одного кубического метра горячей воды (Гкал/куб. м).

На основании изложенного, тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) формируется исходя из расходов на покупку холодной (питьевой) воды и тепловой энергии, необходимой для приготовления горячей воды.

Расходы на содержание систем горячего водоснабжения в рамках установления тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2020 год организацией не заявлены.

В качестве обосновывающих материалов организацией представлены:

– производственная программа в сфере горячего водоснабжения на 2020 год;

– копии контрактов холодного водоснабжения;

– документы, подтверждающие технические характеристики систем горячего водоснабжения (планы и схемы жилых домов);

– другие обосновывающие материалы и документы.

При расчете расходов на покупку воды на 2020 год экспертами Департамента учитывались объемы горячей воды согласно производственной программе в сфере горячего водоснабжения, утвержденной Департаментом, и применялся тариф на холодную воду для АО «Мосводоканал» (на территории города Москвы), установленный приказом Департамента от 16.12.2019 № 274-ТР «О корректировке на 2020-2023 годы установленных долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду и водоотведение для акционерного общества "Мосводоканал" с 01.07.2020 в размере 35,25 руб./куб. м (без учета НДС).

При расчете расходов на тепловую энергию на 2020 год экспертами Департамента применялись объемы горячей воды согласно производственной программе в сфере горячего водоснабжения, утвержденной Департаментом, количество тепловой энергии, необходимое для подогрева 1 куб. м горячей воды, и тариф на тепловую энергию (мощность), установленный для ПАО «МОЭК» приказом Департамента от 16.12.2019 № 258-ТР «О корректировке установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям и на услуги по передаче тепловой энергии для публичного акционерного общества «Московская объединенная энергетическая компания», на 2020-2023 годы» для потребителей, подключенных к тепловой сети после

тепловых пунктов (на тепловых пунктах), эксплуатируемых теплоснабжающей или теплосетевой организацией на территории города Москвы, за исключением Троицкого и Новомосковского административных округов, с 01.07.2020 в размере 2 056,15 руб./Гкал (без учета НДС).

Организацией представлен расчет количества тепловой энергии для приготовления 1 куб. м горячей воды в размере 0,06616 Гкал/куб. м.

Экспертиза предложения организации производилась экспертами Департамента исходя из представленных материалов.

$Q^{т/3}$ – количество тепла, необходимого для приготовления одного кубического метра горячей воды, определяется по формуле (Гкал/куб. м):

$$Q^{т/3} = c * \rho * (t^{гвс} - t^{хвс}) * (1 + K_n), \text{ где:}$$

c – удельная теплоемкость воды, $1 * 10^{-6}$ Гкал/кг \times 1°C ;

ρ – плотность воды при температуре, равной $t^{гвс}$, и среднем по году давлении воды в трубопроводе - 983,13 кг/м³ (согласно Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306);

$t^{гвс}$ – средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям из систем централизованного горячего водоснабжения – 60⁰С (постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 07.04.2009 № 20 «Об утверждении СанПиН 2.1.4.2496-09»);

$t^{хвс}$ – средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям из систем централизованного холодного водоснабжения, определена в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, согласно формуле:

$$t_x = \frac{t_x^{от} \times n^{от} + t_x^{неот} \times (n - n^{от})}{n}, \text{ где:}$$

$t_x^{от}$ – температура холодной воды в водопроводной сети в отопительный период, равная 5⁰С;

$t_x^{неот}$ – температура холодной воды в водопроводной сети в неотопительный период, равная 15⁰С;

n – количество суток в году (365 или 366);

$n^{от}$ – продолжительность отопительного периода (суток) – 205 суток (в соответствии со СНиП 23-01-99* «Строительная климатология», утвержденными приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 275).

$$t^{хвс} = ((205 * 5) + (160 * 15)) / 365 = 9,38^{\circ}\text{C}.$$

K_n – коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем централизованного горячего водоснабжения, рассчитывается по следующей формуле:

$$K_n = (N_1 * K_1 + N_2 * K_2 + N_3 * K_3 + N_4 * K_4) / N, \text{ где:}$$

N_1 – количество строений с неизолированными стояками и полотенцесушителями - 12;

N2 - количество строений с изолированными стояками и полотенцесушителями - 0;

N3 - количество строений с неизолированными стояками и без полотенцесушителей - 3;

N4 - количество строений с изолированными стояками и без полотенцесушителей - 0;

N - количество строений с системами горячего водоснабжения (ГВС) – 15.

K1 – коэффициент для систем горячего водоснабжения с неизолированными стояками и полотенцесушителями – 0,35;

K2 – коэффициент для систем горячего водоснабжения с изолированными стояками и полотенцесушителями – 0,25;

K3 – коэффициент для систем горячего водоснабжения с неизолированными стояками и без полотенцесушителей – 0,25;

K4 – коэффициент для систем горячего водоснабжения с изолированными стояками и без полотенцесушителей – 0,15;

$K_n = (N1 * K1 + N2 * K2 + N3 * K3 + N4 * K4) / N = (12 * 0,35 + 0 * 0,25 + 3 * 0,25 + 0 * 0,15) / 15 = 0,33.$

$Q^{т/3} = 1 * 10^{-6} \text{ Гкал/кг} \times 1^{\circ}\text{C} * 983,13 \text{ кг/м}^3 * (60^{\circ}\text{C} - 9,38^{\circ}\text{C}) * (1 + 0,33) = 0,066189 \text{ Гкал/м}^3.$

Основные параметры расчета тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую организацией потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, приведены в приложении к протоколу заседания правления Департамента.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Расходы из прибыли организацией на 2020 год не планируются.

На основании вышесказанного:

По расчету экспертов Департамента тариф на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую КП «МЭД» потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (в случае приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей), составляет:

- для населения (с учетом НДС):

Период	Единица измерения	2020 год
с 08.07.2020 по 31.12.2020	руб./куб. м	205,61

- для прочих потребителей (без учета НДС):

Период	Единица измерения	2020 год
с 08.07.2020 по 31.12.2020	руб./куб. м	171,34

1.2. Принять к сведению информацию КП «МЭД», представленную письмом от 30.06.2020 № ЭДО-03-2514 (вх. от 30.06.2020 № ДПР-40-2765/20), о согласии организации с предложенным Департаментом размером тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую организацией потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (в

случае приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей), на 2020 год.

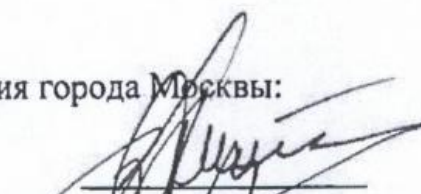

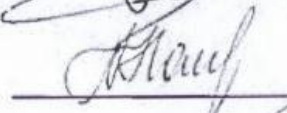
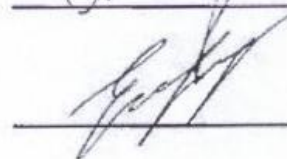
1.3. Правление решило:

• Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую казенным предприятием «Московская энергетическая дирекция» потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (в случае приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей), на 2020 год в размере:

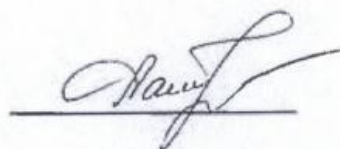
- для населения (с учетом НДС):
с 08.07.2020 по 31.12.2020 – 205,61 руб./куб. м;
- для прочих потребителей (без учета НДС):
с 08.07.2020 по 31.12.2020 – 171,34 руб./куб. м.

Голосование – за – единогласно
(Сибрин А.Э., Федоров П.Д., Наперова Л.И., Широкова Е.Ю.)
Решение принято

Члены правления Департамента
экономической политики и развития города Москвы:

 _____	А.Э.Сибрин
 _____	П.Д.Федоров
 _____	Л.И.Наперова
 _____	Е.Ю.Широкова

Секретарь правления Департамента
экономической политики и развития
города Москвы

 _____	А.А.Сапрыкина
---	---------------

Приложение
к протоколу заседания правления
Департамента экономической политики
и развития города Москвы
от 02.07.2020 № ДПР-П-02.07-1/20

Расчет тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую КП "МЭД" потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (в случае приобретения тепловой энергии (мощности) от сторонних производителей), на 2020 год (с 08.07.2020 по 31.12.2020)

№№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Предложение организации			Предложение Департамента
			с 01.01.2020	с 01.07.2020	2020	с 08.07.2020
1	Объем отпуска горячей воды населению	тыс.куб.м	71,41	62,62	134,03	64,819
	прочим	тыс.куб.м	0	0	0	0,000
2	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	2408,73	2207,36	4616,084	2284,87
	в том числе:					
2.1.	стоимость холодной воды	тыс.руб.	2408,73	2207,36	4616,084	2284,87
2.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации холодной воды	тыс.руб.				
3	Стоимость 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м	33,73	35,25	32,97	35,25
	в том числе:					
3.1.	тариф на холодную воду (стоимость 1 куб.м)	руб./куб.м	33,73	35,25	32,97	35,25
3.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м				
4	Расходы на подогрев воды	тыс.руб.	9 409,17	8 518,81	17 927,984	8 821,51
5	Количество тепловой энергии, используемой для горячего водоснабжения	тыс.Гкал	4,724	4,143	8,867	4,290
6	Количество тепловой энергии, необходимой для нагрева 1 куб.м холодной воды	Гкал/ куб. м	0,06616	0,06616	0,06616	0,066189
7	Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	1 991,43	2 056,13	2 108,01	2 056,15
8	Расходы на подогрев 1 куб.м воды	руб./куб.м	131,75	136,03	139,47	136,09
9	Финансовые потребности	тыс.руб.	11 817,90	10 726,17	22 544,07	11 106,38
10	Тариф на горячую воду	руб./куб.м	165,49	171,29	164,72	171,34
11	Тариф на горячую воду (с НДС)	руб./куб.м	198,59	205,55	197,66	205,61

Лист согласования к документу № ДПР-44-379/20 от 02.07.2020

Инициатор согласования: Жирова Л.В. Консультант

Согласование инициировано: 02.07.2020 11:19

о направлении приказа об установлении тарифа на ГВС, приказа об утверждении производственной программы ГВС КП "МЭД" на 2020 год и выписки из протокола заседания правления Департамента от 02.07.2020 г.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Носик М.В.		Согласовано 02.07.2020 11:24	-
2	Гладких М.В.		Согласовано 02.07.2020 11:30	-
Тип согласования: последовательное				
3	Федоров П.Д. (за Путина Д.В.)		Документ подписан собственноручно 02.07.2020 16:12	-