**АКТ №**

**проверки готовности к отопительному периоду** **20\_\_/20\_\_ гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| **\_**Москва**\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| (место составление акта) | (дата составления акта) |
| Комиссия, в составе: | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | (организация, должность, ФИО) |

* соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» провела проверку готовности к отопительному периоду\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект | Адрес объекта |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

* ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила
  1. объект проверки готов к отопительному периоду
  2. объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией
  3. объект проверки не готов к отопительному периоду

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде, ненужное зачеркнуть)

Приложение к акту проверки готовности №\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_к отопительному периоду

20\_\_/20\_\_ гг., являющееся его неотъемлемой частью на\_\_\_\_листах

Участники комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

* \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении

которого проводилась проверка готовности к отопительному период

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Приложение к акту проверки готовности № | от к отопительному периоду **2020/2021** гг. | | |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
| **№** | **В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду** | | **Примечание** |  | **Выявленные** | **Дата** |
|  | **уполномоченными органами должны быть проверены:** |  |  |  | **замечания** | **устранения** |
|  |  |  |  |  | **Да/Нет** | **замечаний** |
| 1 | устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и | |  |  |  |  |
|  | гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок; |  |  |  |  |  |
| 2 | проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок; |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению; |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения; |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии; |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |
| 6 | состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых | |  |  |  |  |
|  | пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов; |  |  |  |  |  |
| 7 | состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и тепло |  |  |  |  |  |
|  | потребляющей установки; |  |  |  |  |  |
| 8.1 | наличие и работоспособность приборов учета; |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 8.2 | работоспособность автоматических регуляторов при их наличии; |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | работоспособность защиты систем теплопотребления; |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для |  |  |  |  |  |
|  | обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки; |  |  |  |  |  |
| 11 | отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | плотность оборудования тепловых пунктов (указать Р и время в примечаниях); |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов; |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель; |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально- |  |  |  |  |  |
|  | техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих |  |  |  |  |  |
|  | установок (ФИО и контактную информацию ответственных указать в примечаниях); |  |  |  |  |  |
| 16 | проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность |  |  |  |  |  |
|  | (указать Р и время в примечаниях); |  |  |  |  |  |
| 17 | надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Подписи сторон с расшифровками:

Представитель КП «МЭД\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Потребитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Примечание:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Количество **ВВОДНОЙ** запорной арматуры | | | | |  | Количество запорной | | Количество запорной арматуры | Количество запорной арматуры |  |  |
|  | отключающей внутридомовые системы | | | |  |  |  |  |
|  |  |  |  | арматуры ЦО | ГВС | Вентиляция |  |  |
|  | теплоснабжения |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ВСЕГО (шт.) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Неработающей (шт.) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| Наличие АУУ | | Да | |  | Нет | |  |  |  |  |  |  |
| Работоспособность АУУ | | Да |  |  | Нет | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Подписи сторон с расшифровками:

КП «МЭД»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Потребитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_